



ASP AZALEA
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DEL DISTRETTO DI PONENTE

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
PER BONIFICA DA AMIANTO IN COPERTURA
FABBRICATO SUB 11 DELLA STRUTTURA HOSPICE - ANDREOLI
DI BORGONOVO VAL TIDONE



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
04/07 - ELENCO PREZZI UNITARI

IL PROGETTISTA
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Arch. Marco Gallonelli

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
IL DIRETTORE
Dott. Mauro Pisani



Marco Gallonelli
Ingegnere Architetto

+39 338 212 0873
m@arkintek.it

Via Mozza, 16
29015 Castel San Giovanni (PC)
Tel. +39 0523.884186

CF GLLMRC80D14C261X
P. IVA 01509650337

Num. Ord.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	PREZZO	
				Unitario
1.1	B01.004.005.a	Rimozione di copertura di amianto-cemento eseguita in conformità al DM del 06.09.94 e successivi, con le seguenti procedure: trattamento preliminare su entrambe le superfici delle lastre con soluzioni incapsulanti di tipo D (in conformità al DM 20 agosto 1999) utilizzando tecniche airless per fissaggio provvisorio delle fibre di amianto; smontaggio delle lastre in amianto-cemento utilizzando appropriate tecniche che impediscano la rottura o la fessurazione degli elementi; imballo in quota, ove possibile, delle lastre rimosse in pacchi costituiti da doppio strato di polietilene, etichettati secondo le norme che regolano il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto; calo in basso con adeguati mezzi di sollevamento, carico e trasporto a discarica autorizzata per lo smaltimento; esclusi gli oneri di smaltimento le opere provvisoriale ed ogni costo relativo alle misure di igiene e di sicurezza del lavoro: lastre con struttura sottostante continua, superfici fino a 300 mq		
			copertura ad arco ribassato	x €/mq € 20,46
1.1	analisi costo	Bonifica della canna fumaria e relativo torrino in amianto	x €/mq	€ 100,00
1.3	A07.016.015.a	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue (non incluse) con lastre di acciaio a protezione multistrato marchiate CE (UNI EN 14782 Appendice A - conformi UNI EN 508-1 - Appendice B) costituite da una lamiera di acciaio zincato strutturale (EN 10346) protetta nella faccia superiore da un rivestimento termoplastico anticorrosivo insonorizzante dello spessore di 1,5 mm e da una lamina di alluminio, nella faccia inferiore da un primer bituminoso e da una lamina di alluminio compresi i bordi laterali, aventi i seguenti requisiti: classe di reazione al fuoco B-s1, d0 (UNI EN 13501-1; EN 13823; EN ISO 11925-2), classe di comportamento al fuoco esterno B-Roof T3 (UNI EN 13501-5; UNI CEN/TS 1187), resistenza alla corrosione in nebbia salina e all'umidità: 3000 ore (UNI EN 14782 - Appendice A; ISO 9227; EN ISO 6270-1), resistenza all'anidride solforosa: 45 cicli (UNI EN 14782 - Appendice A; EN ISO 6988), potere fonoisolante: 28 dB (UNI EN ISO 140-3); potere di attenuazione sonora del rumore generato da pioggia battente: 52,3 dB (UNI EN ISO 10140-1; UNI EN ISO 10140-5); trasmittanza termica estiva: 1,07 W/mqK (ISO 6946) in caso di rivestimento inferiore in alluminio naturale; compresa garanzia trentennale dal produttore, in opera comprese sovrapposizioni laterali e di testata e gruppi di fissaggio, costituiti da cappellotto metallico con guarnizione termoplastica e vite autofilettante per legno e metallo in acciaio inox; comprese lattonerie di copertura e esclusi canali di gronda: con lamiera di acciaio zincato dello spessore di 0,5 mm.		
			copertura ad arco ribassato	x €/mq € 58,50

1.4	A07.016.015.f	Sovrapprezzo per lastre con raggio di curvatura su misura copertura ad arco ribassato incremento 10%	x €/mq	€	58,50
1.5	A07.037.005.c	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 50 cm. In acciaio zincato preverniciato da 6/10			
			perimetro edificio	x €/mq	€ 23,38
1.6	F01.052.005.a F01.052.005.c	Ponteggio in opera, compreso montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, smontaggio comprensivo di trasporto			
			ponteggio lati interni	x €/mq	€ 17,16
1.7	F01.043.010.c F01.043.010.d	Barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio: per solai e solette inclinate (coperture,..) fino a un massimo di 45°, di spessore fino a 30 cm, con aste di altezza utile pari a 120 cm dotate di sistema di regolazione dell'angolo di inclinazione sulla verticale; costo di utilizzo della barriera per un mese.			
			lato ciclabile	x €/mq	€ 5,27
1.8	analisi costo	Opere edili non quantificabili altrimenti			